

## 1. תנאים מוקדמים :

להלן התנאים המוקדמים במכרז, לפי שתי האפשרויות להגשת הצעות :

### 11.1 תנאים מוקדמים לכלל המציעים :

11.1.1 המציע מחזיק ברישיון אסבסט פריך מהמשרד להגנת הסביבה בתוקף, במועד האחרון להגשת הצעות.

11.1.2 המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

11.1.3 השתתפות חובה בסיור קבלנים שיערך בתחלה"כ רידינג א'.

### 11.1.4 דרישת ניסיון

דרישת הניסיון כוללת שתי חלופות, כמפורט להלן :

## חלופה א' :

א. המציע ביצע עבודות פרוק וסילוק אסבסט פריך בהיקף מצטבר של לפחות 100,000 טון (ממודד 12/2016), אשר כללו הסרת בידוד אסבסט פריך ממתקנים מכניים (לרבות צנרת) במפעל תעשייתי או בתחנת כוח במהלך השנים 2009-2017 והסתיימו, ובלבד שהתקבלו אישורים מהמשרד להגנת הסביבה המעידים כי העבודות שביצע המציע הושלמו בהתאם לדרישות המשרד.

## חלופה ב' :

ב. המציע ביצע עבודות פרוק והרכבת בידוד טרמי בהיקף מצטבר של לפחות 100,000 טון, במהלך השנים 2009-2017 אשר כללו שימוש בפיגומים, ולרשותו עומדת חברה מחו"ל אשר תתמוך, תלווה ותייעץ למציע בביצוע העבודות לאורך כל תקופת ההתקשרות (להלן : "החברה המלווה").

על החברה המלווה לעמוד בתנאים הבאים יחד :

1. בעלת רישיון תקף לפרוק וסילוק אסבסט פריך ממדינה בה קיימת דרישת הניקיון בדרגה של לפחות 0.01 סיבים למיליליטר.

2. ביצעה במדינה ממנה התקבל הרישיון (כאמור בסעיף ב.1) עבודות פירוק וסילוק אסבסט פריך בהיקף מצטבר שווה ערך ל- 100,000 טון (ממודד 12/2016), שכללו הסרת בידוד אסבסט פריך ממתקנים מכניים (לרבות צנרת) במפעל תעשייתי או בתחנת כוח במהלך השנים 2009 – 2017 והעבודות הסתיימו, ובלבד שיוצגו אישורים מטעם הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות המעידים כי העבודות שביצעה הושלמו בהתאם לדרישות הניקוי החלות במדינה זו.

הערה: למען הסר ספק, יובהר כי בכל מקרה העבודות יבוצעו בפועל על ידי הקבלן הישראלי, כאשר במקרה של שימוש בחברה מלווה לצורך עמידה בתנאי הניסיון, החברה המלווה תהווה גורם תומך, מלווה ומייעץ למציע בביצוע העבודות, במידה ויזכה במכרז.

## 11.2 התנאים המוקדמים – הרכיב הפרסונלי – התייחסות להצעה משותפת – (חברות ישראליות בלבד)

11.2.1 יודגש ויובהר, כי ככלל, למעט ככל שהדבר נוגע לעמידה בדרישות הניסיון ואלא אם צוין במפורש אחרת במסגרת התנאי המוקדם, עמידת המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז תבחן אך ורק על פי נתוני אותו מציע, כאישיות משפטית נפרדת, ללא אפשרות הסתמכות כלשהי על אדם או גוף אחר זולת המציע עצמו, לרבות אך לא רק, חברת בת או חברה קשורה אחרת של המציע, מנהל המציע או בעל מניות בה או קבלן משנה. מציע אשר הוא עצמו אינו עומד בתנאים המוקדמים כאמור, מופנה להוראות סעיף 8 ד' במכתב הלוואי, בדבר עסקה משותפת.

11.2.2 עסקה משותפת – אם ההצעה מוגשת כעסקה משותפת בין שני גופים (בארץ) או יותר, הרי שיחולו, בנוסף לאמור לעיל, התנאים הבאים במכתב הלוואי 8 ד' לפיהם: עסקה משותפת תחשב כמי שעמדה בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז גם אם לא כל השותפות בהצעה עומדות בעצמן בכל התנאים המוקדמים, ובלבד ששותפה אחת לפחות עומדת בכל התנאים המוקדמים.

עם זאת, לעניין התנאי המוקדם הדורש רישיון קבלן אסבסט פריץ, בעסקה משותפת בין שתי חברות ישראליות, יידרש רישיון בר תוקף מהמשרד להגנת הסביבה לביצוע עבודות אסבסט פריץ של כל שותפה בהצעה בנפרד!!!

במקרה זה יידרש כי החברות יתאגדו כשותפות על מנת לקבל את האישור של המשרד להגנת הסביבה לביצוע העבודות נשוא המכרז. (תנאי חוזי) הדרישה שהמציע יהיה קבלן אסבסט פריץ הינה תנאי סף (ראה סעיף 11.1 א.)

על פי הנמסר על ידי המשרד להגנת הסביבה (לאחר פניית חח"י לקבלת הבהרות), (במהלך המכרז אשר בוטל לפירוק ופינוי אסבסט פריץ בתחה"כ רידניג ב'), לא ניתן לקבל אישור לביצוע עבודות באסבסט הרשום על שם יותר מגורם מבצע אחד.

ברישיון הניתן מודגש כי, בנושא זה, חל איסור להעסיק קבלני משנה. הקבלן המאושר יוכל להיעזר כתמיכה לניסיון שלו במומחיות של גורמים נוספים לעניינים כגון: הדרכת עובדים, ציוד, הכוונה מקצועית וכדומה.

יודגש כי הקבלן המבצע לא יוכל להיעזר באף גורם ביצוע בפועל של עבודות הניקוי ופינוי אסבסט הפריץ.

הגורמים הנוספים, במידה ויהיו כאלה, אינם מקבלים לעבודה זו אישור לעבודות אסבסט.

לצורך הוכחת עמידה בתנאים המוקדמים המפורטים לעיל, יידרש המציע להגיש :

11.3.1 צילום רישיון מהמשרד להגנת הסביבה כקבלן אסבסט פריך - בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות.

11.3.2 המצאת כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

11.3.3 דרישת ניסיון:

11.3.3.1 בהתאם לסעיף 11.1.4 חלופה א'

א. לצורך עמידה בדרישת הניסיון כמפורט בסעיף 11.1.4.א לעיל על המציע לצרף מסמכים בדבר ביצוע עבודות פרוק וסילוק אסבסט פריך על ידו המעידים על:

- תיאור העבודה ומיקומה.
- מזמין העבודה (המציע יתבקש לציין גורם מוסמך אצל מזמין העבודה ופרטים ליצירת קשר עמו).
- היקף העבודה.
- מועד סיום העבודה.
- מועד קבלת אישור המשרד להגנת הסביבה.
- המציע יצרף להצעתו מסמכים תומכים כגון חוזה מקור או נאמן למקור באישור עו"ד חשבוניות, אישורי מזמין העבודה, רואה חשבון של המציע על מנת להוכיח קיום התנאים המפורטים לעיל.

ב. העתק הדיווח/ דיווחים למשרד להגנת הסביבה על סיום העבודות – אישורים של הוועדה המקצועית לאסבסט ואבק מזיק במשרד להגנת הסביבה על שם המציע בלבד בדבר ביצוע פרוק וסילוק אסבסט פריך ובהיקף מצטבר של לפחות 100,000 טון (ממודד 12/2016) שכללו הסרת בידוד אסבסט פריך ממתקנים מכניים (לרבות צנרת) במפעל תעשייתי או בתחנת כח במהלך השנים 2009-2017 והעבודות הסתיימו.

**הערה:** למען חסר ספק, חברת החשמל תראה את העבודות ככאלו שבוצעו "במהלך השנים 2009-2017 והסתיימו", בין אם העבודות הסתיימו בפועל בשנים אלו ובין אם אישור/י המשרד להגנת הסביבה ניתנו/נו במהלך שנים

אלו.

11.3.3.2 בהתאם לסעיף 11.1.4 חלופה ב'

א. לצורך עמידה בדרישת הניסיון כמפורט בסעיף 11.1.4.ב לעיל על המציע לצרף מסמכים בדבר ביצוע עבודות פרוק והרכבת בידוד טרמי תעשייתי בהיקף מצטבר של לפחות 100,000 טון, במהלך השנים 2009-2017 אשר כללו שימוש בפיגומים והכוללים את

הפרמטרים הבאים :

\* מיקום העבודה ותיאורה (כולל עובדת השימוש בפיגומים במסגרתה).

\* מזמין העבודה (המציע יתבקש לציין גורם מוסמך אצל מזמין העבודה

ופרטים ליצירת קשר עמו).

\* היקף העבודה.

\* מועד סיום העבודה.

המציע יצרף להצעתו מסמכים תומכים כגון חוזה מקורי או נאמן למקור באישור עו"ד (ראו הערתי לעיל בעניין חוזה מקור), חשבוניות, אישורי מזמין העבודה, דוח חשבון על מנת להוכיח קיום התנאים המפורטים לעיל.

ב. העתק הסכם עם החברה המלווה ו/או אישור החברה המלווה במסגרתו/תם מתחייבת החברה המלווה לעמוד לרשותו של המציע, לתמוך ללוות ולייעץ למציע בביצוע העבודות לאורך כל תקופת ההתקשרות, במידה ויזכה במכרז. על ההסכם ו/או האישור לכלול עיקרי הדגשים המפורטים בנספח "התנאים החוזיים של המציע מול החברה המלווה מחו"ל".

**הערה:** מבלי לגרוע מזכותה המלאה של החברה לבצע הליך של השלמות ו/או הבהרות להצעות שיתקבלו בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין, במקרה שבו נוסח ההסכם/האישור שיוגש על ידי המציע בהתאם לאמור לעיל, לא יספק את המענה הנדרש לדעת החברה ביחס לעיקרי הפרמטרים והדגשים המפורטים בנספח "התנאים החוזיים של המציע מול החברה המלווה מחו"ל", החברה תהא רשאית לפנות למציע ולבקש הבהרות ו/או השלמות מהמציע ו/או מהחברה המלווה, בהתאם לשיקול דעתה, בקשר למחויבותה של החברה המלווה כלפי המציע במידה ויזכה. מובן מאליו כי במידה ותיערך פניה לקבלת הבהרות ו/או השלמות כאמור, הרי שהמענה שיתקבל מהמציע ו/או מהחברה המלווה יכול ויישא תאריך מאוחר למועד האחרון להגשת ההצעות.

ג. צילום רישיון בתוקף למועד האחרון להגשת ההצעות של החברה המלווה מחו"ל לפרוק

וסילוק אסבסט פריד ממדינה בה קיימת דרישת הניקיון בדרגה של

לפחות 0.01 סיבים

למיליטר.

ד. אישורים על שם החברה המלווה, מטעם הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות על ידי החברה המלווה המעידים כי החברה המלווה ביצעה עבודות פירוק וסילוק אסבסט פריך, בין השנים 2009-2017 שהסתיימו, ושכללו הסרת בידוד אסבסט פריך ממתקנים מכניים (לרבות צנרת) במפעל תעשייתי או בתחנת כוח ובלבד שיוצגו אישורים מטעם הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות המעידים כי העבודות הושלמו ועמדו בדרישות הניקוי החלות במדינה זו.

**הערה:** במידה ולא ניתן ללמוד מתוך האישורים מטעם הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות שיסופקו, על התקיימות כל התנאים הנדרשים ביחס לעבודות כמפורט לעיל (קרי: היקף העבודות ו/או המתקנים בהם בוצעו) יצרף המציע, בנוסף לאישור הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות גם כל מסמך ו/או אישור (כגון: צילום חוזה ו/או חשבוניות ו/או אישור מזמין העבודה ו/או אישור רו"ח של החברה המלווה וכיו"ב), המעידים על התקיימות התנאים המפורטים לעיל, למעט ביחס לאישור בדבר השלמת העבודות ועמידתן בדרישות הניקוי החלות במדינה - אשר חובה להגיש לגביו אישור הרשות המוסמכת במדינה בה בוצעו העבודות ולא ניתן להסתפק במסמך/אישור חלופי.

**הערה:** למען חסר ספק, חברת החשמל תראה את העבודות ככאלו שבוצעו "במהלך" השנים 2009-2017 והסתיימו", בין אם העבודות הסתיימו בפועל בשנים אלו ובין אם אישורי המשרד להגנת הסביבה ניתן/נו במהלך שנים אלו.

## **2. תנאים נוספים:**

12.1 החברה הישראלית תקיים את הדרישות המפורטות בסעיף 11.1.4 חלופה ב', לעיל ובכל מקרה

### **תבצע את העבודות ע"י עובדיה בלבד.**

12.2 במכתב הלוואי (סעיף 8ד') נדרש, בעסקה משותפת בין שתי חברות ישראליות - רישיון קבלן אסבסט פריך בר תוקף מהמשרד להגנת הסביבה לביצוע עבודות אסבסט פריך של כל שותפה

## בהצעה בנפרד.

### 12.3 כאשר מדובר בהצעה משותפת של שתי חברות ישראליות -

- יש לציין במסמכי ההצעה כי מדובר על הצעה משותפת ולפרט מי הם הגופים המשותפים.
- על כל שותף בהצעה לחתום על כל מסמכי ההצעה.
- חברת החשמל תפסול כל הצעה משותפת אשר אחד מהמציעים שלה אינו בעל רישיון קבלן אסבסט.
- יובהר כי לכל השותפות בעסקה המשותפת תהיינה אחריות, ביחד ולחוד, לכל ההתחייבויות הכלולות בתנאי המכרז והחוזה וכי החברה תהיה רשאית לדרוש קיום כל חיוב, כולו או מקצתו, מכל השותפות ביחד או מכל אחת מהן בנפרד.

### 12.4 כאשר מדובר בהצעה של מציע (בעל רישיון) המלווה בחברה מלווה מחו"ל (אין

מדובר בהצעה

משותפת), ההצעה תחתם על ידי המציע בעל הרישיון בלבד. הוראות סעיף 8 ד' אינן

חלות.

יחד עם זאת שתי החברות (המציע והחברה המלווה) אחראיות כלפי חברת

החשמל, ביחד ולחוד לכל

דרישות החוזה. ההסכם בין הקבלן לחברה המלווה יכול סעיף אחריות של

החברה המלווה כלפי

חברת החשמל וכלפי דרישות המכרז.

### 12.5 שאר התנאים של ההתקשרות מפורטים בנספח התנאים הכללים (הסטנדרטיים)

לביצוע העבודה

המצורף למסמכי המכרז, במתכונת המעודכנת של התנאים הכלליים.

### 3. דרישות חוזיות במקרה של הצעה הנסמכת על ניסיון חברה מלווה מחו"ל

כאמור, העבודה בפועל תבוצע על ידי הקבלן הישראלי בלבד כאשר החברה מחו"ל תהווה גורם

מייעץ לקבלן הישראלי בהתאם לדרישות המפורטות להלן ובהתאם לצורך, במהלך העבודה.

לצורך הבטחת הליווי והייעוץ באופן מקצועי, יכללו במסגרת הסכם ההתקשרות של הקבלן

הישראלי עם החברה בחו"ל, במידה והוא נעזר בחברה מלווה לצורך מילוי דרישת הניסיון

במכרז, ההוראות הבאות:

א. הגורמים מטעם החברה המלווה שיגיעו לארץ כמפורט, יהיו בעלי ניסיון כאמור בתנאי

הסף סעיף 11.1.4 חלופה ב' והנושא יהיה מעוגן בפן החוזי בין הקבלן הישראלי לבין

החברה המייעצת מחו"ל.

במידה ודרישת ניסיון זה לא תתקיים – חח"י תראה בכך הפרה מהותית של ההסכם

בינה לבין הקבלן הישראלי.

ב. על הקבלן הישראלי לעדכן את החברה המלווה מחו"ל בעניין החקיקה הישראלית ובדרישות המשרד להגנת הסביבה, בכל הנוגע לפירוק, אריזה סילוק והטמנת אסבסט פריד.

החברה המלווה מחו"ל מחויבת להכיר את הדין הישראלי, והנושא יוצג בפניה על ידי הקבלן הישראלי ויעוגן בפן החוזי ביניהם.

ג. על הקבלן הישראלי לעדכן את החברה המלווה מחו"ל בפרטי תכנית העבודה שהוגשה על ידי המפקח מטעם חח"י ואושרה ע"י המשרד להגנת הסביבה.

ד. החברה המלווה מחו"ל תדריך את הקבלן הישראלי בכל הנדרש לצורך יישום מלא של תכנית העבודה לעיל, לרבות:

1. היערכות לפרוק אסבסט, לרבות:

- איטום והכנת המבנה.
- חלוקת המבנה לאזורי עבודה והקמת המחיצות.
- התקנת תשתיות חשמל (לרבות גנרטור), מים, מערכות כיבוי אש וכיו"ב.
- בניית אוהלים.
- בחירת היונקים לצורך יצירת וואקום ואמצעי הבקרה.
- הקמת תא הטיהור (ה"דיקוין"), מיקומו והציוד הכלול בו.
- בניית תא אחסון לשקי פסולת מלאים.
- שילוט, גידור, וכיו"ב.

2. שיטות העבודה הנדרשות והכלים הנדרשים עבור סוגי העבודה השונים, לרבות:

- שיטות לפרוק אסבסט ממתקני החשמל השונים, לרבות צנרת, דודים, מכלים, תעלות גזים, ארובות, מתלים לצנרת, טיפול בתעלות הניקוז, סבכות, תשתיות החשמל [כבלים תעלות וארונות חשמל] וכיו"ב.
- פעולות לניקוי המתקנים לאחר סיום העבודה, לרבות ביצוע ציפוי בחומר מלכד.
- הנחיות לאופן איסוף האסבסט שפורק, אריזתו, אחסונו וסילוקו.

3. בטיחות וגהות בעבודה, לרבות:

- שימוש בביגוד מגן וסילוקו בעת יציאה ממתחם אזור הפירוק.
- התנהלות נכונה עם כלי העבודה, חיטויים בגמר העבודות ואחסונם.
- שיטות עבודה בטוחות, ונהלי עבודה בחלל האטום, לרבות מניעת חשיפת עובדים לחום, (מד בקרה בחלל העבודה וכיו"ב).
- דיגום אוויר אישי לעובדים.
- סקירת גורמי הסיכון ותרחישי חירום האפשריים ודרכי ההתמודדות איתם, תוך הגדרת התנאים, איתור המפגע, אופן הטיפול והאחריות.
- ניהול יומני עבודה ומעקב.
- הדרכה בכל הנוגע לתפעול ציוד מכני (במידת הצורך).

4. חלוקת הפרויקט לשלבים החל משלב הכנת המבנה ועד לסיום הפירוק והגדרת

הפעולות בכל שלב עד לסיומו.

5. החברה המלווה תלווה את הפרויקט עד לסיימו ותהיה נוכחת בתהליכים או בצמתים מרכזיים, הכוללים, בין היתר:

- הדרכות עובדים.
- הכנת המבנה, לרבות התקנת המחיצות, האוהלים (לרבות בדיקת תת לחץ), הפיגומים, תא הטיהור, אחסון זמני וכיו"ב.
- התחלת ביצוע הניקוי בפועל ונוכחות בחלל העבודה במהלך תחילת הניקוי בכל אחד מסוגי המתקנים (לדוגמא: דוד, מכלים, צנרת, תעלות גזים וכד') כדי לוודא שהעבודה מבוצעת כראוי.
- סיום העבודה.

בנוסף, על החברה המלווה להיות זמינה (טלפונית, וידאו או הגעה בפועל – בהתאם לנדרש) לפניית של הקבלן הישראלי.

6. הקבלן יידע את המפקח על מועדי הביקור הצפויים של החברה המייעצת בהתאם לאמור בסעיף 5.

כמו כן יידע את המפקח על כל התייעצות שבוצעה עם החברה המלווה. המפקח יהא רשאי לדרוש, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדית, כי החברה המלווה תהיה נוכחת בתהליכים נוספים, בהתאם לצורך. הגעת החברה המלווה תעשה בתאום של המפקח עם הקבלן.