



אגף התשתיות והבניה החוזית – סיכום פעילות חודש פברואר 2022

חברים יקרים,

האגף לא קפא על השמרים גם בתקופת הבחירות, ושמחה לבשר כי גם היו הישגים:

- בתאריך 3.2.2022 פורסמה הוראת תכ"ם שמספרה 1.4.6 (מהדורה 8) "השתתפות בפרויקטי פיתוח ובינוי של הרשויות המקומיות", המאפשרת לראשונה למשרד ממשלתי בנסיבות מסוימות להצמיד תשלומים לרשות מקומית בגין פרויקט פיתוח ו/או בינוי, בכפוף לאישור חשב המשרד.
- בנוסף בתאריך 1.2.2022 פורסמה הוראת תכ"ם שמספרה 7.10.2 (מהדורה 4): "התקשרות עם קבלן מוכר לביצוע עבודות הנדסה בנאות" אשר מבטלת את הנוהל, הבלתי סביר, הקודם וקובעת בין היתר כי קבלן מוכר אשר רשם הקבלנים התלה על תנאי את רישונו בגין ליקויי בטיחות, ייחשב כקבלן שלא עומד בתנאי סף הבטיחות וזאת לתקופה של 6 חודשים מיום החלטת הרשם. עוד נקבע בהוראה הנ"ל כי התקשרות עם קבלן תמומש באמצעות חוזה מדף 3210 במהדורתו האחרונה.
- ביום 27/2/2022 הוציאה החשב הכללי לשלטון המקומי הנחיה בדבר "הקדמת תשלומים לספקים", כך שתשלומים יצאו מיד עם קבלת המימון הממשלתי, ולפעול להקדים ככל הניתן את התשלומים לספקים.
הוראת התכ"ם בדבר "השתתפות בפרויקטי פיתוח ובינוי של הרשויות המקומיות" עודכנה כך שגם תשלומי חלקה של הממשלה בפרויקטי פיתוח ובינוי יוקדמו ויהיו מיד לאחר אישור החשבון, טרם המועד האחרון הקבוע בחוק הסדרת התשלומים.

פעילות בוועדות הכנסת והפורומים השונים:

- לקחנו חלק בדיון מהיר בנושא "מחדל הטיפול בפסולת בניה" – במהלך הדיון ולאחריו הזמין ס' נשיא אגף התשתיות, מר צביקה דויד, לשיתוף פעולה של המדינה עם המגזר העסקי, הקבלנים והתעשייתיים. הליך ההסדרה של התחום בחקיקה כפי שהוצא ע"י הממשלה הוא חובה.
אנחנו פועלים במסגרת מנהלת הפסולת (שיתוף פעולה עם אגוד התעשייתיים והארגונים הירוקים) מול חברי הכנסת לצורך קידום התיקון לחוק שמירת הניקיון, שעלה בקריאה ראשונה בכניסת והשלמת חקיקתו נמנעה לאור המשבר הפוליטי בשתי הכנסות הקודמות. נפגשו בעניין זה וכן העלאת המודעת למשבר בחומרי הגלם עם חברי הכנסת הפרופ' אלון טל ויוראי להב הרצנו;
- פגישה של הפורום הבין משרדי ליצירת תנאי חוזה מדף ענפי, בענף הבניה והתשתיות – הפורום התרחב בצורה משמעותית והיום מכיל לא מעט ממשרדי הממשלה (משרד האוצר, משרד הביטחון, שיכון ובינוי, משרד החברה, משרד הבריאות) וכן לא מעט ממזמיני העבודה (נת"ע, חוצה ישראל, רכבת ישראל, נת"י, מוריה ועוד) – בימים אלו מתבצע פיילוט מטרת המדדים היא לעודד איכות ובהמשך ייתן משקל לאיכות הקבלן בבחינת הצעות הקבלנים במכרז לא רק על פי המחיר, כפי שנהוג היום. מטרת ההתאחדות בפורום היא להוביל שימוש בחוזה מדף אחד אצל כל מזמיני העבודה בשוק, על מנת לעודד את התחרות, לייעל ולהוריד את חסמי הכניסה של קבלני האגף במכרזים השונים עקב תנאים שונים ומגוונים אצל כל מזמין בענף המהווים חסם כניסה משמעותי. בנוסף הצטרפו לפורום לאחרונה הגופים הבטחוניים ומשרד הפנים.



אגף תשתיות ובניה חוזית

- התקיימה ישיבה ראשונה עם חברות המשכנתאות (שיכון ופיתוח, חלמיש, עמידר, עמיגור, חלד שכמונה) – לאימוץ חוזה מדף והסרת חסמי כניסה במכרזים. בישיבה הציג ס' נשיא אגף הבניה החוזית, מר ניר ינושבסקי, את המצב בשוק, חסמי הכניסה הרבים של קבלנים במכרזים הקיימים והרצון לייצר תנאים אחידים שיעודדו את התחרות, ויעלו את איכות ומספר הקבלנים המתמודדים.
- התקיימה פגישה עם להב 433 על מנת להאיץ את הטיפול בעבריינות בענף ובפרוטקשן. שיתוף הפעולה עם התעשיינים הולך ומתהדק לצבירת עוצמה בפעילות אל מול גורמי הרגולציה השונים

בקרום - יום עיון רכבת ישראל – הצגת תוכנית הפיתוח של רכבת ישראל;

בהזדמנות זו אנו רוצים להודות לעו"ד גרא קאושנסקי, משנה למנכ"ל וראש אגף התשתיות והבניה החוזית שמסיים החודש את תפקידו. גרא פעל רבות בחמש שנים האחרונות לטובת חברי האגפים, והוביל מהלכים משמעותיים מול רשויות השלטון ומזמיני העבודה, שחלקם עוד נרגיש לטובה בשנים שיבואו. אנחנו מאחלים לו הצלחה רבה בתפקיד הבא וכמובן שאנחנו לא נפרדים ושומרים על זכותנו לשירות של חבר כבוד ויקיר האגפים והקבלנים.

בכבוד רב

שירי בכר מנסאבלי, סמנכ"לית
אגף תשתיות ובניה חוזית

ניר ינושבסקי, סגן נשי
ויו"ר אגף הבניה החוזית

צביקה דוד, סגן נשיא
ויו"ר אגף תשתיות