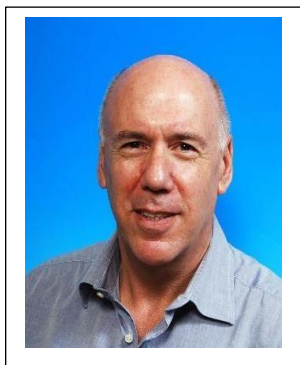
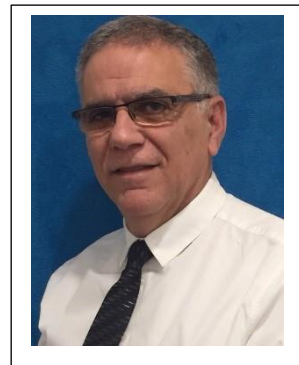


**מועמדים לתפקיד
יו"ר ועדת ביקורת**



ישראל נבו



מתי מגן

מצ"ב קורות חיים לפי סדר א-ב

**מועמדים לתפקיד יושב ראש
מועמדים לתפקיד חבר ועדת ביקורת**



מתי מגן

מועמד לתפקיד יו"ר ועדת ביקורת

יליד 1955; מתגורר ברמת גן; נשוי+3

פרופיל:

יזם וקבלן בעל ניסיון רב בתחום הבנייה. בעל יוזמה, יכולת הנעה עצמית ויכולת עבודה בצוות. יכולת מנהיגות כולל ניהול והנעת צוות עובדים לצורך עמידה ביעדים. ניסיון נרחב בבניית צוותים וביצוע משא ומתן. מסוגל להמריץ ולהביא קבוצה לכדי הסכמה. בעל יכולת חשיבה אנליטית והיסטוריה מוכחת של פיתרון בעיות מורכבות. כישורים אנליטיים חזקים עם תשומת לב לפרטים. בעל רצון ומוטיבציה להצלחה, יכולת לימוד עצמית גבוהה ובעל יכולת תקשורת בינאישית גבוהה.

מכהן כיום כיו"ר ועדת ביקורת בהתאחדות בוני הארץ

ניסיון תעסוקתי:

היום - 1993: בעלים ומנהל בחברת "מגן אינטרנשיונל חברה לבניין והשקעות בע"מ"

- מנכ"ל קבוצת החברות בשליטת החברה.
- בניית מאות יחידות דיור ברחבי הארץ.
- הקמת שכונות ברחבי הארץ.
- חלוץ ומקדם פרויקטי פינוי-בינוי ברחבי הארץ.
- פעילות ענפה בתחום המוניציפאלי.
- חברות בארגון הקבלנים ר"ג-גבעתיים וחברות בוועדות השונות.

היום - 2000: בעל שליטה בחברת "דיור לעולה"

- בניית מאות יחידות דיור ברחבי הארץ.
- הקמת מוסדות ממשלתיים כגון: תחנת רכבת, בית חולים ומוסדות חינוך.
- פעיל בתחום המוניציפאלי בארגון הקבלנים מחוז דן ואחריות על פעילות והישגים שמשמשים מודל לחיקוי בארגונים ברחבי הארץ.

2001 - 2009: יו"ר ארגון הקבלנים מחוז דן

- חברות בארגון הקבלנים ר"ג - גבעתיים מתחילת שנות ה-90.
- קידום הפעילות וההשפעה בתחום המרחב המוניציפאלי.
- פעילות ענפה לקידום תהליכים בארגון בפרט ובהתאחדות בכלל.
- אחריות על מיזוג הארגון עם בני ברק, הרחבת החברים בארגון והפיכתו לארגון הקבלנים מחוז דן.
- חבר נשיאות בארגון בוני הארץ.
- יו"ר וועדה מוניציפאלית ארצית בהתאחדות הקבלנים.

1986-1993: בעלים ומנהל בחברת הבנייה "מישור"

- הקמת עשרות יחידות דיור ברחבי הארץ.
- חלוץ ומקדם פרויקטי פינוי-בינוי בשנים אלה.
- פעיל בתחום המוניציפאלי לקידום החלטות ארציות.

שירות צבאי: שירות צבאי מלא כחוקר תנועה ובעל תעודת חוקר ובוחן תנועה של משטרת ישראל.



ישראל נבו

מועמד לתפקיד יו"ר ועדת ביקורת

נשוי 3+ ילדים+4 נכדים; בן 68; מתגורר בתל אביב

שנים 1969-1974

התגייסתי לחיל הים, סיימתי קורס חובלים ולאחר מכן שירתתי כקצין בשיטת 7 – צי הצוללות, וכן, כמפקד ספינה. בסיום השחרור נישאתי לאשתי, צביה.

שנים 1975-1980

לאחר שחרורי מהצבא, התחלתי לעסוק בעבודות שונות לרבות בניה ושיפוצים תוך כדי לימודי תואר של הנדסאי בניין בטכניון חיפה. בשנת 1980 הקמתי את חברת הבניה "לוקי בניה ופיתוח בע"מ".

שנים 1980-1990

במסגרת הפעילות של חברת הבניה שהקמתי, הקמנו פרויקטים רבים אשר כללו עבודות בניה קבלניות מכל הסוגים לרבות עבור משרד הביטחון כולל הקמת חלק ממוצב החרמון, משרד השיכון, משרד האוצר כולל הקמת בתי ספר, ישובי מגורים כפריים בגליל, גשרים וכוד. במהלך שנים אלו קיבלנו רישיון קבלן בסווג בלתי מוגבל 100 ג' 5 ובמקביל התחלתי לפתח את היזמות. בתקופה זו נבחרתי להנהלת ארגון הקבלנים בחיפה והתחלתי את פעילותי גם אל מול ההתאחדות.

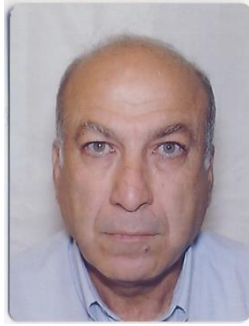
שנים 1990-2005

במסגרת קבוצת לוקי שכללה מספר חברות הקמתי אלפי יחידות מגורים באזור הצפון ועד מרכז הארץ, לרבות בעיר מודיעין וישובים בשרון, הקמתי בנייני משרדים ולוגיסטיקה כנכסים מניבים לחברה וכן ביצענו באותן שנים עבודות קבלניות של מגורים, בתי מלון,

בית משפט ועוד. חברת לוקי הינה החברה הראשונה שהקימה מערכת של תקן 9002 לענף קבלנות בניין ויזמות אשר הוכנס בהמשך לענף כולו. ISO במקביל המשכתי לעסוק בכל התקופה בפעילות ענפה בארגון הקבלנים חיפה ובהתאחדות הקבלנים, בה הייתי בתקופות שונות חבר בנשיאות, יו"ר ועדת כספים, יו"ר ועדת מיסוי וכלכלה ויו"ר ועדת קרקע.

שנים 2005-2018

בחרנו להתמקד בפעילות של יזמות ונכסים ואף העברנו את עיקר הפעילות שלנו למרכז הארץ, לרבות פעילות במסגרת פרויקטים מסוג של התחדשות עירונית. כגון תמ"א 38 ופינוי בינוי.



דוד אלעני
מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

חבר ועדת ביקורת בהתאחדות בוני הארץ.

חבר ועדת ביקורת בארגון הקבלנים והבונים פתח תקוה.

הנני קבלן יזם, בעלים של חברת בית חן (פ"ת) חברה לבניין בע"מ.

החברה בעלת וותק של למעלה מ- 40 שנה בענף היזמות והבניה.

החברה בנתה מאות יחידות דיור ושטחים מסחריים באזור המרכז.

רס"ן במילואים – קצין תכנון מטרות ח"א.



אברהם אמיתי

מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

יליד 1938. נשוי לחוה. אב לשלושה, סב ל – 9 נכדים.
בוגר הפקולטה לראיית חשבון באוניברסיטת חיפה (1967)

- עצמאי – עוסק ביזום ניהול ויעוץ נדל"ן
- ארגון הקבלנים בתל אביב-יפו-בת-ים: לשעבר מ"מ יו"ר הארגון,
- חבר הנהלה וגזבר הארגון
- התאחדות בוני הארץ – חבר ועדת בקורת
- פלייט מדיקל אינווישנס בע"מ – דח"צ

1996 – 2001 חברה לפיתוח מיסודו של מרכז הקבלנים
- מנכ"ל וחבר מועצת המנהלים

- בחלק מהתקופה יו"ר מועצת המנהלים.
* החברה ציבורית ונסחרת בבורסה בתל אביב.

1991 – 1993 פלא חברה לבניה – מנכ"ל ושותף
* ייזום ובניה בכל הארץ

1986 – 1991 צוותא חברה לבניה – מנכ"ל
* ייזום ובניית מאות יחידות דיור באלפי מנשה ורמת בית הכרם בירושלים.

1984 – 1986 דרוקר זכריה חברה לבניה ופיתוח – מנכ"ל וחבר מועצת מנהלים
* דרוקר זכריה העסיקה 3000 עובדים והקימה אלפי יחידות דיור ומבני
ציבור ותעשייה.

* החברה היתה ציבורית ונסחרה בבורסה בתל אביב
1968 – 1984 דרוקר זכריה חברה לבניה ופיתוח – סמנכ"ל כספים
* הובלת החברה לגיוס הון בבורסה בתל אביב (1983)

דירקטור לשעבר במועצת מנהלים:

- חברת עוז
- בנק למסחר (בתחילת שנות השמונים)
- חברת שלדות – דירקטור מטעם הציבור
- אררט חברה לביטוח
- אלפא בטון
- בנק לבניה
- דיור לעולה
- פולגון – דירקטור מטעם הציבור

פעילות ציבורית

- התאחדות בוני הארץ – יו"ר ועדת הכספים
- ארגון הקבלנים והבונים בתל אביב – יפו – יו"ר ועדת בקורת, מ"מ יו"ר הארגון, גזבר הארגון.
- איגוד החברות הציבוריות הנסחרות בבורסה בתל אביב – יו"ר ועדת בקורת
- עד 2007 התאחדות התעשיינים בבית דין לעבודה בחיפה.



אבי גולדמן
מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

- דור שני לקבלנים
- משנת 1972 חבר בארגון בוני ירושלים.
- מס' שנים שימשתי כחבר הנהלה בארגון בוני ירושלים
- יו"ר ועדת כספים בארגון
- חבר בוועדת קבלת חברים חדשים

תפקידי האחרון כיום הינו יושב ראש ועדת ביקורת בארגון בוני ירושלים
בשנתיים האחרונות הנני משמש כחבר בוועדת ביקורת בהתאחדות בוני הארץ
רואה עצמי מתאים להמשיך בתפקיד כחבר ועדת ביקורת

אבקש תמיכתכם בי להמשיך תרומתי להתאחדות בוני הארץ



אבי הושיאר

מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

יליד שנת 1974

מצב משפחתי: גרוש 3+

מתגורר בתל אביב

השכלה:

2006 רישיון תוור ומקרקעין

2007-2010 המכללה למינהל ראשל"צ - B.A בכלכלה וניהול

ניסיון מקצועי:

2000

בעלים של חברת הושיאר- חברת בנייה ויזמות העוסקת בהתחדשות עירונית.

פרויקטים של תוספות לבניינים קיימים: מרפסות מבטון/פלדה, תוספת ממ"ד.

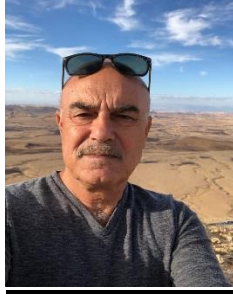
עבודה רציפה מול משרד השיכון בפרויקט שיקום שכונות בכל הארץ.

שותף כיזם במספר פרויקטים של תמ"א, חיזוק ובינוי

חבר הנהלה בארגון הקבלנים מחוז דן משנת 2011.

יו"ר ועדת ביקורת של הארגון משנת 2011-2014

חבר ועדת ביקורת משנת 2017 עד היום



יצחק חכמון

מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

יליד שנת 1955; נשוי + 2; מתגורר בהרצליה

השכלה:

1972-1968 – לימודים תיכוניים באורט במקצוע חרט מכונה

מקומות עבודה:

1975-1978 עצמאי, איש אחזקה, שיפוצים ועבודות אינסטלציה פרטיות
1978-1981 שכיר - אגמי יונתן בתור מנהל עבודה באתרים עבודות
הנדסה אזרחית, קווי ביוב, תשתיות ובניה.

1981-1990 עצמאי **חכמון שרותי אחזקה בע"מ**

מנהל חברה לאחזקה עם צוות פועלים מתן שרותי אחזקה למפעלים
שונים וביצוע עבודות הקמה של מתקנים במפעלים שונים כגון נשיונל
סמיקונדוקטור, נילית, כ.ד אריזות וכו...
עבודות חוזיות מול עיריות, עבודות תשתית שונות

1991- כיום

חכמון חברה לבניין בע"מ קבלן רשום בסיווג ג-4

ביצוע עבודות חוזיות למזמינים שונים, מחברות ה"טק משרדים, חדרי
שרתים, מפעלים שונים, ויזמים פרטיים לבניה של בנינים מגורים וכו.
בנוסף פיתוח זרוע יזמית ענפה ומכובדת המלווה פרויקטים שונים של
תמ"א 38 לסוגיו, משלב ייזום הפרויקט, ליווי ההיתר ביצוע ומסירות.

שירות צבאי:

1972-1975 - שירות צבאי מלא 3 שנים שריון, סיום בתור רס"ר משמעת
קורס מפקדים.

כישורים אישיים:

תקשורת טובה, יכולת עבודה עצמאית ובצוות, ראייה מערכתית מקיפה,
יכולת ניהולית ואירגונית טובה מאוד, אסרטיביות, דיוק בזמנים, אמינות
נתינה, ומשימתיות.



אבי רוזנברג
מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

יליד 1958.

מתגורר בתל אביב

קבלן רשום עבודות חיפוי חוץ, בעלים ומנכ"ל חברת ארסטון חיפויים בע"מ
משנת 2007

עוסק ומתמחה בחיפויי חוץ, בכל השיטות.
בעל נסיון בהרכבת שיש, אבן ופסיפס משנת 1994.

פעיל בהתאחדות הקבלנים והבונים בישראל - משנת 2008

יו"ר ועדת ביקורת בארגון הקבלנים מחוז השרון משנת 2017.

**הנני מבקש להעמיד את עצמי לחבר ועדת הביקורת בהתאחדות ואעשה
הכל על מנת לתרום לשיפור ואיכות מעמדם של הקבלנים החוזיים.**



יהושע (שוקי) שטורר

מועמד לתפקיד חבר ועדת ביקורת

הנני מנהל חברה קבלנית, יזמית, עם התמחות בבניית בנייני יוקרה בגוש דן, בצוע תמ"א 38 הריסה ובניה מחדש, ניהול והשכרה של נכסים מניבים. הנני קבלן רשום, דור שני לקבלנים, הפועל בענף הבניה למעלה מ 40 שנה, חבר בארגון הקבלנים בת"א יפו ובת ים.

כיום הנני משמש כיו"ר ועדת הביקורת של ארגון הקבלנים בת"א יפו- בת ים. הנני חבר בוועדת הביקורת של התאחדות בוני הארץ ובוועדות התחדשות עירונית ומיסוי .

אבי משה שטורר ז"ל, היה "רב קבלן" מראשוני הקבלנים של ת"א.

הנני בעל תואר אקדמאי M.A במנהל עסקים התמחות בחשבונאות ותואר ראשון B.A בכלכלה.

במשך השנים בניתי בנייני מגורים, תעשייה ומשרדים בכל אזור גוש דן .

תחת ניהולי פועלות החברות הבאות:

1. ש.מ.י לבניין בע"מ

2. שש-שש מפעלי בניה ופיתוח בע"מ.