



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



1

הרשות הארצית לכבאות והצלה		
נהלי אגף הגנה מאש		
שם הנוהל: המסמכים והאישורים הנדרשים לשם קבלת אישור אכלוס		
מספר נוהל: 19	מספר מהדורה: 1	גורם מאשר: ראש אגף הגנה מאש
תאריך פרסום: 31.01.2022	תאריך תחילת תוקף: 1.02.2022	סטטוס: בתוקף
סיווג: תכנון ובניה		

תמצית

מטרת נוהל זה היא לקבוע את האישורים אשר יש להציג לרשות הכבאות בעת בקשה לאישור אכלוס (טופס 4).

עיקרי ההוראה

נוהל זה מפרט את רשימת האישורים הכללית הנדרשים לשם קבלת אישור אכלוס. יובהר שלכל מבנה רשימת אישורים פרטנית, לפי מאפייניו, והיא מפורטת במערכת השלחבת ובאתר האינטרנט של רשות הכבאות.

עיקרי השינויים מהמהדורה הקודמת

נוהל זה מבטל דרישות לאישורים אשר נדרשו בעבר על-ידי שרות הכבאות.

1. מטרה

- 1.1 בשלב גמר הבניה נערכות ביקורות מטעם רשות הכבאות אשר במהלכן נבדק כי יושמו הנחיות רשות כבאות והצלה וכן הנחיותיהם של גורמים נוספים, הנוגעות באופן ישיר לנושאי הגנה מאש. מטרת נוהל זה היא לקבוע אילו אישורים ידרשו בשלב הבקשה לאישור אכלוס ולהבטיח שקיפות ואחידות.
- 1.2 הנוהל מגדיר את האישורים אשר נדרש להציגם לנציג מטעם כבאות והצלה, ואילו אישורים אינם נדרשים. בנוסף הנוהל קובע רשימת אישורים אשר ידרשו רק עבור מבנים שרמת הסיכון שלהם היא 4 או 5 (מבנים שמתאפיינים בסיכון גבוה).

2. הגדרות

- 2.1 "רשות הכבאות וההצלה"- רשות כבאות והצלה לישראל שהוקמה בחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012 ;

גלאי עשן מציל חיים 



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



2

- 2.2. "מעבדה מאושרת" - כהגדרתה בנוהל 5002 "מעבדות בדיקה למערכות גילוי וכיבוי אש וציוד כיבוי" של הרשות הארצית לכבאות והצלה לישראל, מיום 28.5.19, המפורסם באתר האינטרנט, כפי שיהיה בתוקפו מעת לעת";
- 2.3. "מעבדה מוכרת" - כהגדרתה בנוהל 5002 "מעבדות בדיקה למערכות גילוי וכיבוי אש וציוד כיבוי", של הרשות הארצית לכבאות והצלה לישראל, מיום 28.5.19, המפורסם באתר האינטרנט, כפי שיהיה בתוקפו מעת לעת";
- 2.4. "מעבדה מוסמכת" - כהגדרתה בנוהל 5002 "מעבדות בדיקה למערכות גילוי וכיבוי אש וציוד כיבוי", של הרשות הארצית לכבאות והצלה לישראל, מיום 28.5.19, המפורסם באתר האינטרנט, כפי שיהיה בתוקפו מעת לעת";
- 2.5. "תקנות התכנון והבנייה" - תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), תש"ל-1970";
- 2.6. "תקן ישראלי ת"י" - תקן ישראלי רשמי או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953;
- 2.7. "חשמלאי מוסמך" - מי שניתן לו רישיון חשמלאי מוסמך על פי תקנות החשמל (רישיונות) - תשמ"ה;
- 2.8. "חשמלאי בודק" - מי שניתן לו רישיון חשמלאי בודק על פי תקנות החשמל (רישיונות) - תשמ"ה.
- 2.9. "תקן NFPA" - תקן של האגודה הלאומית האמריקנית להגנה בפני אש (NFPA).

3. רשימת האישורים הנדרשים

- 3.1. בטבלה הבאה מפורטת רשימת האישורים המהווים תנאי לאישור איכלוס (טופס 4) אשר מופק מטעם כבאות והצלה לישראל עם סיום תהליך הבנייה.
- 3.2. לכל סוג של מבנה, לפי גובהו/ תפוסתו וכ"י ידרשו אישורים מוגדרים מתוך רשימה זו ולכן אין לדרוש את כל האישורים עבור מבנה אחד. האישורים הנדרשים עבור כל סוג של מבנה מפורטים במערכת השלחבת ובאתר האינטרנט של רשות הכבאות.
- 3.3. יובהר כי טבלה זו קובעת אילו אישורים מותר לדרוש. רשימת הדרישות בטבלה זו אינה מבטלת הקלות שניתנו בעבר או מיקוד של הדרישות.

גורם מאשר	האישור	כותרת	
אישור מהנדס מתכנן שלד הבניין	אישור מהנדס מתכנן שלד הבניין המעיד כי הרחבה להצבת מנוף גבהים/רכב כיבוי והצלה ונתיב דרך הגישה לרחבה תוכננו ובוצעו על פי הנדרש בת"י 412 ות"י 466 חלק 1 ובעלת יכול נשיאה רכב כיבוי של 31 טון למ"ר לפחות.	ת"י 466 ות"י 412	1.
מעבדה מוכרת	תגובות בשרפה של חומרי בנייה.	ת"י 921	2.

גלאי עשן מציל חיים



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



3

3.	ת"י 931	עמידות אש של אלמנטי בניין – שיטות בדיקה.	עורך הבקשה הראשי
4.	ת"י 1001 חלק 1.1	מערכת מיזוג אויר ואוורור.	מעבדה מוכרת
5.	ת"י 1001 חלק 2.2	מערכות בקרת עשן בניינים למעט בנייני מגורים עד 29 מטר (דיחוס חדרי מדרגות)	מעבדה מוכרת
6.	ת"י 1001 חלק 2.3	מערכות בקרת עשן בקניונים ואטריומים	מעבדה מוכרת
7.	ת"י 1001 חלק 6	בקרת אוורור והגנה מפני אש במערכות בישול מסחריות(מנדפים)	מעבדה מוכרת
8.	ת"י 1001 חלק 7	מערכות שליטה לחום ולעשן מפוחים מונעים על ידי חשמל להוצאת עשן וחום	מעבדה מוכרת
9.	ת"י 1205 חלק 1	מתקני תברואה	מעבדה מאושרת
10.	ת"י 1212 חלק 4	דלתות אש	מעבדה מוכרת
11.	ת"י 1220 חלק 3	אשור כי טלפון כבאים תוכנן ובוצע בהתאם לת"י 1220 חלק 3	מעבדה מוכרת
12.	ת"י 1220 חלק 3	אשור המעיד על ביצוע משטר הפעלות (אינטגרציה) כנדרש בהוראת נציב 536	מעבדה מוכרת
13.	ת"י 1220 חלק 3	אישור מערכת למסירת הודעות (כריזה)	מעבדה מוכרת
14.	ת"י 1220 חלק 3	התקנת גילוי אש ועשן	מעבדה מוכרת
15.	ת"י 1220 חלק 5	התקנת גלאי עצמאי	נדרשת הצהרת יועץ בטיחות/ עורך הבקשה בגין שגלאים עצמאים המותקנים באתר/ פרויקט, עומדים בדרישות תקן 1220 חלק 5 והותקנו על פי הנחיות יצרן.
16.	ת"י 1267	צבעים תופחים מעכבי התפשטות אש	מעבדה מאושרת
17.	ת"י 1596	התקנת מתזים	מעבדה מוכרת
18.	ת"י 1597	מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי.	מעבדה מוכרת
19.	ת"י 1733	ציפוי רכיבי בניין מפלדה, להגנה מפני שרפה בחירת ציפוי מינרלי מותז והשמתו	מעבדה מאושרת
20.	ת"י 2206 חלק 2	גלגילון לכיבוי אש התקנה ותחזוקה	מעבדה מוכרת
21.	ת"י 2217	מטפים אוטומטיים קבועים לכיבוי אש לדלקות ממין ב (נוזלים וגזים)	מעבדה מאושרת
22.	ת"י 2733	טיפול בעץ : טיפול להגנה מפני שרפה.	מעבדה מאושרת
23.	ת"י 5093	אישור המעיד שחומר יריעת קירוי/ אוהל עומד בת"י 5093 דליקות של וילונות לשימוש ציבורי ומוסדי.	מעבדה מאושרת
24.	ת"י 5210	מערכות לכיבוי אש באורוסול	מעבדה מוכרת
25.	ת"י 5356 חלק 1	כיבוי אש בכימיקלים יבשים	מעבדה מוכרת
26.	ת"י 5356 חלק 2	כיבוי בכימיקלים רטובים	מעבדה מוכרת
27.	ת"י 5512	מתקנים לתדלוק רכב בגז פחמימני מעובה	מעבדה מאושרת
28.	ת"י 6236	תחנות תדלוק לכלי רכב בגז טבעי דחוס	מעבדה מאושרת
29.	מערכת כיבוי בקצף NFPA 11	אישור על התקנת מערכת הכיבוי בקצף לפי תקן NFPA 11	מעבדה מוכרת
30.	NFPA 20, NFPA 22	התקנת מאגר מים ומשאבות עפ"י תקן NFPA 22 ו-NFPA 20.	מעבדה מוכרת

גלאי עשן מציל חיים



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



4

31.	אישור אדריכל / עורך התכנית	אישור כי הביצוע תואם את התכנית האדריכלית, לרבות ביצוע הפרדות אש ואטימות עשן.	אישור אדריכל / עורך התכנית
32.	אישור יועץ בטיחות	אישור כי הביצוע תואם את תכנית הבטיחות המאושרת.	אישור יועץ בטיחות
33.	אישור התחייבות של הקבלן/יזם על אספקת ציוד לכיבוי אש בעת אכלוס הבניין	התחייבות הקבלן/יזם כי לאחר קבלת טופס אכלוס, יספק את כלל ציוד הכיבוי והבטיחות כמתחייב בתקנות תכנון ובנייה.	אישור התחייבות של הקבלן/יזם על אספקת ציוד לכיבוי אש בעת אכלוס הבניין
34.	אישור מודד	אישור מודד מוסמך למדידת גובה הבניין	אישור מודד
35.	אישור חשמלאי בודק	אישור על תקינות גנרטור	גנרטור

4. רשימת האישורים אשר לא ידרשו

4.1. החל ממועד תחילת תוקף נוהל זה, לא ידרשו האישורים המפורטים להלן:

תיאור	כותרת	
אישור משרד הכלכלה להתקנה/ הטמנה של מיכל הנפט לסוגיו, בהתאם לנקבע בחוק רישוי עסקים 'אחסנת נפט'.	הטמנת מיכל נפט	1.
אישור על תקינות מערכת החשמל.	אישור בודק חשמל	2.
הצהרה על ביצוע הפרדות אש ואטימות מעברים למעבר אש ועשן.	הצהרת מהנדס פיקוח על הבנייה	3.
התקנת גז	תי"י 158	4.
בטיחות אש של מחשבים וציודם ההיקפי	תי"י 1243	5.
הגנה מפני אש במעבדות	תי"י 1530	6.
פרגולה מעץ	תי"י 4439	7.
מערכת הולכת גז טבעי	תי"י 5664	8.
תחזוקת כלי רכב המונעים בגז טבעי דחוס	תי"י 6293	9.
מיתוג ובקרה למתח נמוך	תי"י 61439	10.
אישור מעבדה מוכרת על התאמת צינרת גז טבעי עשויה C.S לתקן ASME B31-3 וצינרת HDPE לתקן ת"י 5664.	ASME B31-3 5664	11.
אישור מעבדה מוכרת כי מערכת הכיבוי האוטומטית (CO2) תוכננה ובוצעה עפ"י NFPA-12.	NFPA 12	12.
אישור מעבדה מוכרת כי מערכת הכיבוי האוטומטית (הצפה) תוכננה ובוצעה עפ"י NFPA-15.	NFPA 15	13.
אישור מעבדה מוכרת כי מערכת הכיבוי האוטומטית (קצפים) תוכננה ובוצעה עפ"י NFPA-16.	NFPA 16	14.
בוטלה הדרשה הגורפת. יש להציג אישורים על חלקים ספציפיים, שמופיעים בטבלה שבסעיף 3.	תי"י 1001 על כל חלקיו	15.

5. רשימת אישורים אשר ידרשו רק עבור מבנים שרמת הסיכון שלהם היא 4 או 5

גלאי עשן מציל חיים



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



5

5.1. החל ממועד תחילת תוקף נוהל זה, לא ידרשו האישורים המפורטים להלן, אלא למבנים שרמת הסיכון שלהם היא 4 או 5 (מבנים ברמות סיכון גבוהות).

גורם מאשר	תיאור	כותרת	
מעבדה מאושרת	עמידות בהידלקות של מזרנים	ת"י 5418	1.
מעבדה מאושרת	עמידות בהידלקות של רהיטי ישיבה מרופדים שאינם לשימוש ביתי	ת"י 5419	2.

6. הוראות נוספות

- 6.1. יודגש כי הנוהל חל על בקשות לאישור אכלוס (טופס 4) שהוגשו החל מיום תחילת תוקפו.
- 6.2. יובהר כי העובדה שרשות הכבאות אינה דורשת הצגת אישור כזה או אחר, לא פוטרת את עורך הבקשה ואת מבקש האכלוס מחובותיו על-פי כל דין.

7. ביטול הוראות קודמות

- 7.1. נוהל זה מבטל דרישות סותרות שנקבעו בעבר לעניין אישורים שיש להציג לצורך קבלת אישור אכלוס (למעט הקלות שניתנו, כנאמר בסעיף 3.3).



כבאות והצלה לישראל
נציבות כבאות והצלה
אגף הגנה מאש
"גלאי עשן מציל חיים"



6

נספח א' – טבלת עיקרי שינויים בנוהל

טבלת עיקרי שינויים שבוצעו בנוהל

<u>תאריך ביצוע עדכון</u>	<u>סעיפים מושפעים</u>	<u>תיאור השינוי</u>
01.02.2022	3.3	נוסף סעיף הבהרה המציין כי הטבלה אינה מבטלת הקלות קודמות במתן אישורים
01.02.2022	סעיף 15 בטבלת האישורים	תיקון האישור המבוקש: הצהרת עורך הבקשה על התקנה לפי ת"י 1220 חלק 5 והוראות יצרן, במקום אישור מעבדה.

גלאי עשן מציל חיים 