

קורס גישור - ענף הבנייה והנדל"ן

מחלוקות בין הקבלן ליוזם, מחלוקות בין הקבלן והדיירים, קבלנים וקבלני משנה, סכסוכים בתוך הארגון, בין הקבלן לרשות, בין מזמין העבודה ומנהל הפרויקט - נשמע מוכר? ענף הבנייה מאופיין בניגודי אינטרסים הגולשים לעיתים למחלוקות ולסכסוכים שחלקם נגרר לבתי משפט וגורם להפסדים כספיים, עוגמת נפש והעמקת הקרע. **אנו מציעים את הקורס שיקנה לך כלים לניהול הסכסוך ולמציאת פתרונות מוסכמים ליישוב הסכסוך. שפת הגישור מוכרת היום, מובילה ומועדפת בכל תחום. פתרון שנוצר בהסכמה, חוסך כסף, זמן ומחזק את השותפים.**

מתכונת הקורס:

13 מפגשי ערב, משך כל מפגש 6 שעות לימוד אקדמיות, סה"כ 78 שעות לימוד אקדמיות.

הקורס מיועד ל:

מנהלי חברות בניה, מהנדסים, אדריכלים, קבלנים, מנהלי פרוייקטים, אנשי שיווק ומכירה בענף הבנייה, מפקחים, יזמים, רכזי בנייה ויועצים משפטיים העוסקים בתחום

תנאי סף:

ניסיון ניהולי, עיסוק בחוזים, ניסיון בניהול משא ומתן

מטרות הקורס:

1. הכשרה בגישור עקרונית משא ומתן, היבטים הקשורים בקונפליקט, הליכים לפתרון סכסוכים, עיצוב תהליכי גישור ומודלים של גישור, תקשורת בגישור, עקרונות וכלים לפתרון בעיות, הבנה בתהליכים ובשפת הגוף
2. פיתוח והעצמת כישורי ניהול
3. ניהול תהליכי קבלת החלטות
4. תקשורת בין אישית וכלים להנעת אנשים בתהליך
5. דיני עבודה, דיני חוזים

השיטה:

1. הדרכה פרונטלית העקרונות התיאורטיים והמתודולוגיים של המשא ומתן המשותף העקרונות התיאורטיים והמתודולוגיים של הליך הגישור
2. ביצוע **תרגולים מעשיים** בסוגיות שונות תרגול מיומנויות וכלים לניהול משא ומתן משותף ולניהול גישור **עריכת סימולציות מצולמות** לבחינה ותרגול מצבים שנלמדו
3. קיום **סדנא אינטראקטיבית** לפיתוח מיומנויות ניהול

יתרונות

1. התנסות מעשית במצבי יישוב קונפליקטים - מקרים ותגובות כולם מתחום הבנייה
2. קבלת כלים מעשיים לניהול מצבים מסכסוך לגישור
3. הגברת היעילות והתפוקה בארגון.

תאריך פתיחה:

23.10.19, ימי רביעי משעה 16.30-21.00

מחיר הקורס:

3600 ש"ח + מע"מ.
לחברי ארגון הקבלנים: 3200 + מע"מ.



לכבוד: מכללת שבירו באמצעות: office2@shviro-college.co.il

אבקש להירשם כמשתתף בקורס גישור המתקיים בארגון הקבלנים באר שבע שמועד פתיחתו בתאריך **23.10.19**

								שם המשתתף:
								מספר ת. זהות כולל ספרת ביקורת
								עיסוק + שם החברה / העסק:
								טלפון בעבודה:
								טלפון נייד:
								פקסימיליה:
								E – Mail:
								כתובת למשלוח חשבונית:

אבקש להירשם לקורס גישור בענף הבניה והנדל"ן בהיקף של 78 שעות אקדמיות.
מצ"ב קורות חיים עדכניים.

מחיר הקורס לחברי ארגון הקבלנים: 3200 ₪+ מע"מ.

ידוע לי כי השתתפותי בקורס מותנית בתשלום מקדמה בסך של 350 ₪ המהווים דמי הרשמה ותנאי להבטחת מקום בקורס.

דמי ההרשמה בסך 350 ₪ ישולמו למכללה עם העברת טופס ההרשמה ויקוזזו בהמשך מהתשלום המלא לקורס. ובהר כי דמי ההרשמה הנ"ל לא יוחזרו במקרה של ביטול השתתפות בקורס שנעשתה ביוזמת הנרשם.

דמי הרשמה בסך 350 ₪ ישולמו באמצעות כרטיס אשראי שימסר טלפונית לנציג/ת המכללה, או באמצעות צ'ק לפקודת: מכללת שבירו בע"מ או באמצעות העברה בנקאית בהתאם לפרטי הבנק שימסרו לנרשם טלפונית ע"י נציג/ת המכללה.

יתרת התשלום לקורס: ידוע לי כי לאחר תשלום המקדמה לקורס יתרת התשלום בסך 3,394 ₪ תשולם בהתאם לתנאים שלהלן:

יתרת התשלום באמצעות כרטיס אשראי תיגבה באופן אוטומטי ולכל המאוחר במועד פתיחת הקורס. יתרת תשלום באמצעות העברה בנקאית תבוצע עד 2 ימי עסקים טרם פתיחת הקורס. יתרת תשלום באמצעות צ'קים מחייבת את הנרשם להעברת הצ'קים למכללה עד 5 ימי עסקים טרם פתיחת הקורס.

תנאי ביטול: ביטול השתתפות (בכתב בלבד) בקורס שלא ביוזמת המכללה:

עד 5 ימי עסקים טרם פתיחת הקורס תהיה כרוכה בתשלום השתתפות של 50% ממחיר הקורס.

עד 3 ימי עסקים טרם פתיחת הקורס תהיה כרוכה בתשלום השתתפות בגובה 75% ממחיר הקורס.

ביום פתיחת הקורס או לאחריו תהיה כרוכה בתשלום מלא של מחיר הקורס.

אנא סמן/י את אופן התשלום המועדף באמצעות X במשבצת המתאימה:

אבקש לשלם עבור הקורס במזומן בהנחה של 5%.

אבקש לשלם עבור הקורס בצ'קים / כרטיס אשראי ב- _____ תשלומים (עד 3 תשלומים).

שם: _____ תפקיד: _____ חברה: _____

חתימה: _____ חותמת: _____ תאריך: _____

מכללת שבירו שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים בלוחות הזמנים.