

מדינת ישראל

משרד הבינוי והשיכון

רשם קבלנים

בקשה לרישום בפנקס הקבלנים בענפי משנה

בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969

שותפות או אגודה שיתופית המבקשת להירשם כקבלן לפי החוק, עליה למלא את כל הפרטים בדיקנות ולצרף את המסמכים המפורטים הנדרשים לרישום. לידעה, רשם הקבלנים מטפל בטופסי הרשמה מלאים בלבד.

כדי להקל עלינו בסריקת החומר הטפסים ימולאו בעט שחור בלבד ובכתב יד ברור.
על פי תקנת אגרת רישום לצורך פתיחת בקשה יש לשלם אגרת פתיחת בקשה בסך 536 ש"ח (לכל ענף)
יש לשלם את האגרה באתר רשם הקבלנים/תשלומים לרשם הקבלנים ולצרף הקבלה.
ללא שובר התשלום, לא תטופל בקשתך והבקשה תוחזר.

הענף המשנה המבוקש:

מבקש שסימן לעיל ענף 131
יש לסמן בעיגול את הסוג המבוקש¹: ק/ 1 (אם לא ייבחר סוג מבוקש – תיבחן הבקשה כאילו סומן סוג ק)

פרטי השותפות:

שם השותפות					מס' רישום								
פקס	טלפון	ת"ד	מיקוד	מס'	רח'		יישוב			כתובת			
										השותפות			
	טל' סלולרי									כתובת מייל			

פרטי השותפים:

שם משפחה	שם פרטי	מס' ת. זהות	שנת לידה	שם האב	תפקיד בשותפות	אחוז בשותפות*
כתובת פרטית	ישוב	רח' מס' בית	מיקוד	ת"ד	טלפון	מקצוע
שם משפחה	שם פרטי	מס' ת. זהות	שנת לידה	שם האב	תפקיד בשותפות	אחוז בשותפות*
כתובת פרטית	ישוב	רח' מס' בית	מיקוד	ת"ד	טלפון	מקצוע
שם משפחה	שם פרטי	מס' ת. זהות	שנת לידה	שם האב	תפקיד בשותפות	אחוז בשותפות*
כתובת פרטית	ישוב	רח' מס' בית	מיקוד	ת"ד	טלפון	מקצוע

* לציין שותף מוגבל

הערה: הינכם נדרשים למלא את כל הפרטים ופרטי העסק כנדרש במידה ולא ימולאו כל הדרישות בכתב יד ברור וקריא הבקשה לא תטופל ותוחזר אליכם בשלמותה

מסמכים נדרשים להרשמה:

1. דף מידע מרשם השותפויות/רשם האגודות השיתופיות.
2. הסכם השותפות/תקנון האגודה.
3. תצהירים חתומים בפני עו"ד של כל אחד מהשותפים - מצ"ב.
4. הסכמה חתומה ע"י כל אחד מהשותפים המאפשרת אימות העדר הרשעות - מצ"ב.
5. אישור רישום כעוסק מורשה לענייני מס ערך מוסף.
6. אישור על ניהול ספרים כחוק מפקיד השומה, או ר"ח מוסמך, או יועץ מס מוסמך.
7. במקרה שהשותפות מיוצגת ע"י עו"ד – יפוי כח עבורו.

חובה להמציא את כל המסמכים המפורטים בסעיפים 1-7.

¹ ככלל, קבלן שאושר רישומו בפנקס הקבלנים בענף 131-שיפוצים, יסווג בסוג ק, המאפשר ביצוע עבודות הנדסה בנאיות בהיקף כספי מרבי של 353,000 ש"ח. יחד עם זאת, ניתן יהיה לרשום קבלן בענף 131 בסוג 1, אם הוא הוכיח, במסגרת בקשתו להירשם בפנקס ובנוסף לכל תנאי הרישום בפנקס, כי לפני הגשת הבקשה, הוא עבד כשכיר אצל קבלן רשום, ובמסגרת זו ביצע בתחום השיפוצים עבודות בהיקף הדרוש להעלאת הסיווג מסוג 1 לסוג 2, כפי ערכו של ההיקף הכספי הדרוש במעוד הגשת הבקשה.

תאריך

חתימת השותפים

משרד הבינוי והשיכון רשם קבלנים

שותפות החפצה להירשם לענף משנה או לענפי משנה תמלא את פרטי השותפות בדף הראשון, תצרף את האישורים המפורטים בסעיפים 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ובנוסף לגבי שניים ממנהליה הפעילים (אחד ממנהליה במקרה של שותפות שבה שני שותפים בלבד) תצרף השותפות לכל ענף מבוקש:

- אישורים, המעידים על חמש שנות נסיון ביצועי בענף המבוקש מתוך עשר השנים האחרונות, אצל קבלנים רשומים.
- תצהירים חתומים בפני עו"ד המפרטים את הניסיון בענף המבוקש בחמש מתוך עשר השנים האחרונות – יש להוריד ישירות מהאתר טופס מספר 5 ולצרף את כל הנדרש בתצהיר זה.
- כרטיס הנהלת חשבונות המפרט את כל החשבוניות שהוצאו ב 5 השנים האחרונות, מס' חשבונית, תאריך החשבונית, המזמין, תיאור תמציתי של כל עבודה שבוצעה והסכום ששולם. הנ"ל יוגש ברצף מספרי לחמש השנים האחרונות וחתום בחתימת רו"ח.
- דוח על תקופות הדיווח ושמות מעסיקים הרשומים בביטוח הלאומי.
- תעודת סיום קורס או ב"ס מקצועי בענף המבוקש.
התעודה תאושר במידה והיא עונה לדרישות המפורטות בחוק.

הגשת טפסים ותצהירים היא במקור בלבד. תעודה על הכשרה, אישורים וחוזים יש להגיש במקור או חתומים ע"י עו"ד כמתאימים למקור. נא השאירו ברשותכם צילום מהמסמכים המוגשים לרשם.

תצהיר שותף בשותפות *

התצהיר ימולא בעט שחור בלבד ובכתב יד קריא וברור.

אני החתום מטה _____ מספר זהות _____
שותף בשותפות _____ מס' השותפות _____
כתובת השותפות _____ טלפון _____

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר כדלקמן:

1. ☐ אינני "פושט רגל" ולא הייתי "פושט רגל".
☐ או
☐ הייתי פושט רגל בשנת _____
☐ קיבלתי הפטר ביום _____ / לא קיבלתי הפטר
(חובה לצרף החלטת בית משפט)
2. ☐ לא הייתי מנהל בתאגיד שפורק שלא מרצון
☐ או
☐ הייתי מנהל ב _____ שפורק בתאריך _____
3. ☐ השותפות שפרטיה מופיעים לעיל, אינה בתהליך פירוק.
4. ☐ לא הורשעתי בעבירה כלשהי מהעבירות המפורטות להלן, בשלוש השנים שקדמו להגשת בקשה זו:
 - א. כל עבירה שהיא עוון או פשע לפי חוק העונשין, התשל"ז - 1977:
 - ב. עבירות לפי פקודת המכרות.
 - ג. עבירות לפי פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970:
 - ד. עבירות לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969:
 - ה. עבירות לפי חוק המכר (דירות), התשל"ג - 1973:
 - ו. עבירות לפי חוק המכר (דירות), (הבטחת השקעות של רוכשי דירות), התשל"ה - 1974.
 - ז. עבירות לפי חוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א - 1981:
 - ח. עבירות לפי פרק י' לחוק התכנון והבניה.
 - ט. עבירה לפי סעיף 2 לחוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א - 1991.

למיטב ידיעתי, כל מנהלי השותפות הרשומים, כל אחד בנפרד, לא הורשע בעבירה כלשהי מהעבירות המנויות לעיל.

או

- בשלוש השנים האחרונות:
- ☐ הורשעתי בעבירה בתאריך _____ ו/או _____
☐ סיימתי לרצות עונש על _____
☐ בתאריך _____
- ואני מצרף לאחד, או יותר { פים המפורטים לעיל:
- ☐ כתב אישום ו/או
☐ פסק דין ו/או
☐ גזר דין
- סמן את המתאים ובמקרה של יותר מאחד ציין ופרט כאן, או בדף שיצורף לתצהיר.

* התצהיר ימולא ע"י כל אחד מהשותפים הרשומים, כל אחד בנפרד.

* תצהיר שאינו חד משמעי לא יתקבל.

תצהיר שותף בשותפות (המשך)

5. לא עברתי על חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969, או על תקנותיו ולא ננקטו נגדי אמצעי משמעת כלשהם ורישומי, או רישום התאגיד לא בוטל ברשם הקבלנים.

☐ בהיותי קבלן רשום

☐ בהיותי מנהל תאגיד

☐ בהיותי מנהל השותפות שפרטיה מופיעים לעיל.

או

☐ רשם הקבלנים נקט נגדי בהיותי קבלן רשום באמצעי משמעת ו/או ביטל את רשומי בפקס הקבלנים בתאריך _____

☐ בהיותי מנהל תאגיד ננקטו נגד התאגיד אמצעי משמעת ו/או רישומו בוטל. בתאריך _____

☐ פרשתי מתפקידי כמנהל בתאגיד בעקבות ההרשעה בתאריך _____

סמן את המתאים
ובמקרה של יותר
מאחד ציין ופרט כאן,
או בדף שיצורף
לתצהיר.

אני מצהיר כי שמי _____, כי זו חתימתי, וכי כל הכתוב לעיל נכון ואמת.

חתימת המצהיר

ת א ר י ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עורך דין _____
במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____
שזיהה עצמו על ידי תעודת זהות מס' _____ (המוכר לי באופן אישי), ואחרי שהזהרתיו כי עליו
להצהיר את האמת וכי _____ יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

חתימת עורך-דין

חותמת

טופס מספר 3

www.moch.gov.il

**מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון
רשם הקבלנים**

תאריך: _____

**כתב הסכמה
לאימות העדר הרשעות פליליות**

לכבוד
רשם הקבלנים
משרד הבינוי והשיכון
ירושלים

א.נ.,

אני הח"מ מסכים בזאת כי משטרת ישראל תעביר לידיעת רשם הקבלנים את המידע הפלילי שהיא מנהלת אודותי, בכל עת שהדבר נחוץ לשם מילוי תפקידיו של הרשם בהתאם לסעיפים 8 ו- 8א לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 (להלן: החוק) ולתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט – 1988.

למען הסר ספק, יובהר כי הסכמתי זו חלה גם על העברת מידע לרשם הקבלנים לצורך ביצוע מעקב תקופתי אחרי שינויים שחלו במידע הפלילי אודותי.

שם משפחה	שם פרטי	שם האב	מס' זהות	שנת לידה	חתימה
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

www.moch.gov.il
משרד הבינוי והשיכון
רשם קבלנים

תצהיר שותף לפי 4(א)(5)

התצהיר ימולא בעט שחור בלבד ובכתב קריא וברור.

- אני החתום מטה _____ מס' זהות _____
- שותף בשותפות _____ מס' השותפות _____
- לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר כדלקמן:
1. אני מצהיר בזאת שהנני משמש כשותף ומנהל כשיר בשותפות הנ"ל.
 2. כשותף ומנהל בשותפות הנני אחראי לביצוען של כל עבודות ההנדסה הבנאיות.
 3. הנני מצהיר שלא נעשה ולא יעשה הסכם ביני לבין השותפות, בין במישרין ובין בעקיפין, המצמצם אחריותי ותפקידי אלו.
 4. תצהיר זה ניתן לתמיכה בבקשת השותפות להירשם בפנקס הקבלנים על פי סעיף 4(א) (5) לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית התשכ"ט – 1969 ותקנותיו ואני מצהיר כי ידוע לי תוכנה של הבקשה.
 5. הנני מצהיר כי ידוע לי שתוקף רישומה של השותפות יפקע אם אפסיק מלשמש כשותף ומנהל בשותפות.
 6. לא הורשעתי בעבירה שהיא עוון ו/ או פשע כהגדרתן בחוק העונשין תשל"ז- 1977 .

או

- הורשעתי בעבירה ביום _____ ונגזר עלי _____ . הנני נותן בזאת את הסכמתי כי משטרת ישראל תעביר לידיעתכם בכל עת כל מידע על הרישום הפלילי המתנהל אודותי.
7. אני מתחייב להודיע **מיד** לרשם הקבלנים בכל מקרה של שינוי בפרט מפרטי תצהירי זה וידוע לי, כי אם לא אמלא אחר ההתחייבויות כאמור יבוטל לאלתר רישומה של החברה בפנקס הקבלנים .
- אני מצהיר כי שמי _____ , כי זו חתימתי וכי כל הכתוב לעיל נכון שלם ואמת.

חתימת המצהיר

ת א ר י ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עורך דין _____ במשרדי ברחוב _____

מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי תעודת זהות מס' _____ (המוכר לי באופן אישי), ואחרי שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

חתימת עורך-דין

ח ו ת מ ת